

Ropczyce, 24.08.2018 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 6/RB/1.3.1 dotyczące robót budowlanych w postaci Instalacji elektrycznej i odgromowej hali montażu jachtów (1 kpl.) – Część I oraz Instalacji wentylacji hali montażu jachtów (1 kpl.) – Część II

ZAMAWIAJĄCY:

REGA YACHT Babicz & Królikowski Spółka Jawna

ul. Kolejowa 71, 39-100 Ropczyce

NIP: 8181673208, REGON: 180363763

www.regayacht.com

REGA YACHT Babicz & Królikowski Sp. J., ul. Kolejowa 71, 39-100 Ropczyce zaprasza do złożenia oferty na realizację robót budowlanych w postaci Instalacji elektrycznej i odgromowej hali montażu jachtów (1 kpl.) – Część I oraz Instalacji wentylacji hali montażu jachtów (1 kpl.) – Część II w ramach projektu pn. "Podwyższenie konkurencyjności przedsiębiorstwa REGA YACHT BABICZ & KRÓLIKOWSKI SPÓŁKA JAWNA w wyniku wdrożenia innowacyjnej technologii produkcji jachtów regatowych" realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia, Oś priorytetowa 1 Przedsiębiorcza Polska Wschodnia, Działanie 1.3 Ponadregionalne powiązania kooperacyjne, Poddziałanie 1.3.1 Wdrażanie innowacji przez MŚP, Wniosek o dofinansowanie projektu nr: POPW.01.03.01-18-0028/16.

Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego **zgodnie z zasadą konkurencyjności** obowiązującą w ramach Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w zakresie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

Postępowanie ofertowe toczy się z zachowaniem zasad wynikających z art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2009 r., Nr 157, poz. 1240 ze zm.), tj. w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad: uzyskania najlepszych efektów z danych nakładów i optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.

Niniejsze zapytanie ofertowe zostało zamieszczone na stronie przedsiębiorstwa REGA YACHT BABICZ & KRÓLIKOWSKI SPÓŁKA JAWNA pod adresem www.regayacht.com, na stronie www.parp.gov.pl poprzez Lokalny System Informatyczny oraz na portalu Baza Konkurencyjności pod adresem www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

1. Nazwa zamówienia:

a) Instalacja elektryczna i odgromowa hali montażu jachtów (1 kpl.) – Część I

b) Instalacja wentylacji hali montażu jachtów (1 kpl.) – Część II

Zamówienia realizowane będą w Budynku hali montażu jachtów na działce ewidencyjnej nr 1930 przy ul. Kolejowej w Ropczycach.

2. Zamówienie obejmuje realizację następujących prac:

a) Instalacja elektryczna i odgromowa hali montażu jachtów (1 kpl.) – Część I

- Wyłącznik przeciwpożarowy.
- Tablice i WLZ'ty.
- Trasy kablowe.
- Okablowanie.
- Oprawy oświetleniowe i osprzęt elektroinstalacyjny.
- Instalacja odgromowa.
- Pomiary.

b) Instalacja wentylacji hali montażu jachtów (1 kpl.) – Część II

- Nagrzewnica gazowa z komorą mieszania o mocy minimum 42kW.
- Czerpnie ścienna prostokątna malowana proszkowo.
- Przewody powietrzno-spalinowe wyprowadzone na ścianę zewnętrzną.
- Wykonanie przebić w ścianach zewnętrznych z płyty warstwowej wraz z obróbką przejścia.
- Destryfikator powietrza.
- Wentylatory dachowe o wydajności nie mniejszej niż 3500 m³/h.
- Podstawa dachowa B/II o średnicy od 300 do 400 mm (bez cokołu dachowego).
- Okapniki z siatką do wentylatora dachowego.
- Automatyka systemu wentylacji (3 nagrzewnice gazowe z komorami mieszania + 4 wentylatory dachowe).
- Wynajem podnośnika nożycowego o wysokości podestu roboczego 10 m (prace na wysokości).

3. Wspólny słownik zamówień (CPV):

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach.

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne.

31000000-6 Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie.

4. Dokumentacja projektowa składająca się z projektu budowlanego oraz przedmiaru robót udostępniona zostaje w siedzibie REGA YACHT Babicz & Królikowski Spółka Jawna, ul. Kolejowa 71, 39-100 Ropczyce, w dniach roboczych, godzinach od 08:00-16:00 w terminie upublicznienia niniejszego zapytania ofertowego. Na stronie internetowej przedsiębiorstwa www.regayacht.com udostępniono wyłącznie przedmiar robót i rzut hali.

5. Dokumentacja projektowa precyzuje szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

6. Ewentualne wskazania w dokumentacji projektowej i/lub przedmiarach robót nazw własnych producentów, typów urządzeń czy materiałów należy traktować jako definiujące minimalne wymagania materiałowe. Dopuszcza się zmianę systemów, materiałów i producentów urządzeń na równoważne w stosunku do założonych w dokumentacji projektowej, pod warunkiem spełnienia wymagań stawianych im w projekcie, nie pogorszeniu ich parametrów, zachowania celu, któremu mają służyć.

7. Realizacja przedmiotu zamówienia musi odbyć się zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i w sposób umożliwiający odbiór inwestycji.

2. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- Okres realizacji zamówienia: do 6 tygodni od dnia podpisania umowy z wybranym Wykonawcą.
- Miejsce realizacji zamówienia: REGA YACHT Babicz & Królikowski Sp. J., Budynek hali montażu jachtów na działce ewidencyjnej nr 1930 przy ul. Kolejowej w Ropczycach.
- Wykonawca zobowiązuje się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Planowany termin podpisania umowy – **II połowa września 2018 r.**
- Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych. Oferent może złożyć ofertę na jedną lub dwie części (Instalacja elektryczna i odgromowa hali montażu jachtów (1 kpl.) – Część I; Instalacja wentylacji hali montażu jachtów (1 kpl.) – Część II). Wybór ofert jest dokonywany odrębnie w stosunku do każdej części.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Do postępowania zostaną dopuszczeni oferenci spełniający następujące warunki:

- a) posiadają doświadczenie w zakresie wykonania co najmniej dwóch robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zapytania tj. Wykonanie instalacji elektrycznej i odgromowej, Wykonanie instalacja wentylacji o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 PLN netto każda (słownie: pięćdziesiąt tysięcy netto) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert. Doświadczenie w zakresie wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych winno odpowiadać swoim rodzajem robotom z zakresie złożonej oferty tzn. w przypadku, gdy potencjalny Oferent składa ofertę np. na Część I, to w zakresie tej części winien przedłożyć dokumenty potwierdzające posiadane doświadczenie w wykonaniu co najmniej dwóch robót budowlanych;
- b) dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) udzielą co najmniej 12 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane;
- d) nie zachodzą wobec Wykonawcy przesłanki do wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego;
- e) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, która zapewnia prawidłowe wykonanie robót budowlanych objętych niniejszym zapytaniem;
- f) nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, tzn. nie występują wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - posiadaniu udziałów lub co najmniej 5% akcji,
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w

linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

4. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą, zgodnie z poniższymi kryteriami:

Lp.	kryteria oceny ofert	Waga	maksymalna liczba punktów
A.	Cena netto w PLN	60%	60
B.	Gwarancja	40%	40

5. OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERTY

Ocena oferty zostanie obliczona z wykorzystaniem następującego wzoru:

Ocena = A + B, gdzie:

Ad. A. Kryterium **Cena netto w PLN** zostanie obliczone wg następującego wzoru:

- najniższa zaproponowana cena netto za wykonanie przedmiotu zamówienia / cena badanej oferty netto za wykonanie przedmiotu zamówienia) x 60 punktów

Przy czym, jeżeli cena oferty wyda się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić będzie wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającego z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartość zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich ofert, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień w określonym terminie dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 60 punktów.

Ad. B Kryterium **Gwarancja** zostanie obliczone wg następującego wzoru:

- udzielenie 36 miesięcznej gwarancji – 40 punktów,
- udzielenie 30 miesięcznej gwarancji – 30 punktów,
- udzielenie 24 miesięcznej gwarancji – 20 punktów,
- udzielenie 18 miesięcznej gwarancji – 10 punktów,
- udzielenie krótszej niż 18 miesięcznej gwarancji – 0 punktów.

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 40 punktów.

Łączna ocena ofert:

Punkty uzyskane przez ofertę w ocenie oferty w Kryterium A i Kryterium B zostaną dodane do siebie i na tej podstawie zostanie obliczona łączna ocena oferty. Oferta w łącznej ocenie oferty może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów w łącznej ocenie ofert (łączna suma punktów uzyskanych przez Wykonawcę w kryterium A i B). Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który spełnia wymagania zapytania ofertowego i którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.

6. WYMAGANE DOKUMENTY

Oferent, aby mógł ubiegać się o realizację powyższych robót budowlanych musi złożyć następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Oferentem a Zamawiającym – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
3. Wykaz doświadczenia – załącznik nr 3 do zapytania ofertowego wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie (np. listy referencyjne, referencje, protokoły odbioru). Załącznik należy powielić w zależności od ilości oferowanych robót budowlanych na poszczególne wykonanie instalacji.
4. Aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub wypis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub inny dokument zaświadczący o prowadzonej działalności, nie starszy niż trzy miesiące.
5. Kosztorys ofertowy.

Powyższe załączniki należy przedstawić w oryginale lub poświadczać za zgodność z oryginałem. Potwierdzenia za zgodność dokonuje osoba do tego upoważniona, która podpisuje ofertę. W przypadku przedstawienia kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem wybrany Wykonawca będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do przedstawienia oryginałów tych dokumentów. W przypadku złożonych oświadczeń na poziomie podpisywania umowy Zamawiający może żądać przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających zgodność oświadczeń ze stanem faktycznym.

7. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy przedstawić na załączonym do zapytania ofertowego formularzu.
2. Nieodłączny element oferty stanowią załączniki wymagane w pkt. 6 niniejszego zapytania ofertowego wraz z wymaganymi dokumentami. Do dokumentacji należy bezwzględnie załączyć kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z wytycznymi określonymi w punkcie 15. Wytyczne dot. sporządzenia kosztorysu ofertowego.
3. Oferta może być wypełniona odręcznie lub komputerowo, jednak w przypadku wypełnienia odręcznego należy tego dokonać dużymi drukowanymi literami w sposób czytelny.

4. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami muszą być kolejno ponumerowane.
5. Oferta musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną, która widnieje w Krajowym Rejestrze Sądowym, wypisie z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub innym dokumencie zaświadczającym o jej umocowaniu prawnym. W razie podpisania oferty przez osobę upoważnioną – wymagane przedłożenia do oferty pełnomocnictwa.
6. Postępowanie ofertowe prowadzone jest w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie oferty, oświadczeń i innych dokumentów w języku innym, niż polski, jeżeli nie towarzyszy im tłumaczenie na język polski.
7. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami muszą być trwale spięte.
8. Zamawiający odrzuci ofertę niespełniającą warunków formalnych lub złożoną po terminie. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.
9. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
10. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
11. W toku oceny i badania ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i załączonych dokumentów.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmian lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego zostanie przekazana Oferentom niezwłocznie w formie pisemnej (e-mail), jak również zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.regayacht.com, na stronie www.parp.gov.pl poprzez Lokalny System Informatyczny oraz na portalu Baza Konkurencyjności pod adresem www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia oraz zakończenie postępowania bez wyboru Wykonawcy, bez podania przyczyn.

8. SPOSÓB SKŁADANIA OFERTY

Ofertę/y należy złożyć w zamkniętej kopercie, opieczetowanej pieczęcią firmową Oferenta, adresem Zamawiającego (podanym poniżej) oraz zapisem: OFERTA NA REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH W POSTACI INSTALACJI W RAMACH PROJEKTU PN. "PODWYŻSZENIE KONKURENCYJNOŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA REGA YACHT BABICZ & KRÓLIKOWSKI SPÓŁKA JAWNA W WYNIKU WDROŻENIA INNOWACYJNEJ TECHNOLOGII PRODUKCJI JACHTÓW REGATOWYCH":

- a) osobiście w siedzibie firmy REGA YACHT Babicz & Królikowski Sp. J., ul. Kolejowa 71, 39-100 Ropczyce,
- b) pocztą, listem poleconym, kurierem na adres firmy REGA YACHT Babicz & Królikowski Sp. J., ul. Kolejowa 71, 39-100 Ropczyce.

9. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferta musi zostać złożona w nieprzekraczalnym terminie, do dnia 10.09.2018 r., do godz. 15:00 w siedzibie firmy REGA YACHT Babicz & Królikowski Sp. J., ul. Kolejowa 71, 39-100 Ropczyce. W przypadku złożenia oferty drogą pocztową, decyduje godzina wpływu oferty.

- Oferty dostarczone Zamawiającemu po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.

- Skuteczne złożenie oferty oznacza otrzymanie oferty przez Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Zmiany albo wycofanie oferty przez oferenta przed upływem terminu składania ofert jest dopuszczalne.
- Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przypadkowe otwarcie oferty przed upływem wyznaczonego terminu, w przypadku nieodpowiedniego oznakowania koperty.
- Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką przeznaczył na sfinansowanie poszczególnych zamówień (Część I, II). Wykonawcy zostaną poinformowani w trakcie spotkania o ilości złożonych ofert, nazwach i adresach Wykonawców, cenach poszczególnych ofert, a także o informacjach dotyczących pozostałych kryteriów oceny ofert.
- Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego po terminie składania ofert. Termin otwarcia ofert: 10.09.2018 r. o godz. 15:30.
- Po otwarciu ofert Zamawiający dokona ich oceny.
- Kończąc procedurę oceny ofert Zamawiający podejmie decyzję o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- Zamawiający sporządzi pisemny protokół z wyboru najkorzystniejszej oferty.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedokonania wyboru najkorzystniejszej oferty. W każdym czasie postępowania przetargowego dotyczącego wyboru wykonawcy, Zamawiający ma prawo do jego zakończenia bez wyboru jakiegokolwiek oferenta. Oferentom nie przysługują wobec Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.
- Zamawiający niezwłocznie powiadomi oferentów oraz ogłosi wyniki na swojej stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.regayacht.com oraz na stronie www.parp.gov.pl poprzez Lokalny System Informatyczny oraz na portalu Baza Konkurencyjności pod adresem www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl.

10. TERMIN WAŻNOŚCI OFERTY

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 40 dni kalendarzowych od dnia upływu terminu składania ofert.

11. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA Z MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty, które są powiązane osobowo lub kapitałowo z firmą REGA YACHT Babicz & Królikowski Sp. J. przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązanie między firmą REGA YACHT Babicz & Królikowski Sp. J. lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu firmy REGA YACHT Babicz & Królikowski Sp. J. lub osobami wykonującymi w imieniu firmy REGA YACHT Babicz & Królikowski Sp. J. czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu udziałów lub co najmniej 5% akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Potwierdzeniem braku powiązań kapitałowych lub osobowych jest złożenie przez oferenta oświadczenia o braku występowania w/w powiązań na obowiązującym wzorze stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu ofertowym.

12. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Warunki umowy istotne dla Zamawiającego:

- Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac budowlanych zgodnie z przedstawionym kosztorysem inwestorskim.
- Wypłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur/y VAT wystawianej/ych przez Wykonawcę.
- Administratorem danych osobowych, które znajdują się w formularzu ofertowym oraz załącznikach do oferty jest REGA YACHT Babicz & Królikowski Spółka Jawna, ul. Kolejowa 71, 39-100 Ropczyce (dalej REGA YACHT). REGA YACHT będzie przetwarzał dane osobowe je w określonych celach, np. analizy przedłożonej oferty, zawarcia i realizacji umowy. Każdy Oferent ma prawo zażądać dostępu do treści danych, które go dotyczą – poprawić je, zaktualizować, sprostować, przenieść, usunąć lub ograniczyć ich przetwarzanie. Każdy Oferent może też wnieść sprzeciw wobec przetwarzania udostępnionych danych osobowych. Każdy z Oferentów ma prawo do wycofania wyrażonej zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania danych przed wycofania zgody. Jeśli Oferent ma wątpliwości, czy dane są prawidłowo przetwarzane przez REGA YACHT, to może wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

13. WARUNKI DOKONANIA ZMIANY UMOWY

A. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy.

B. Zmiana umowy jest bezwzględnie konieczna gdy:

- nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
- wystąpią okoliczności niezależne od Wykonawcy na uzasadniony wniosek Wykonawcy, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, przypadków siły wyższej, uznanej przez Zamawiającego jako zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia (np. powódź, strajki, zamieszki, decyzje administracyjne, państwowe).

C. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do postanowień zawartej umowy, wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i zgody obu stron (w drodze pisemnego aneksu).

14. SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

- Oferent może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego tylko w formie pisemnej za pomocą poczty elektronicznej.

- Zamawiający udzieli wyjaśnień, jeżeli pisemne zapytanie wpłynie do niego nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
- Wszelkich informacji dotyczących procedury przeprowadzenia zamówienia udziela **Pan Waldemar Królikowski i Pan Tomasz Babicz**, e-mail: regayacht@onet.pl.
- Wszelkich informacji dotyczących technicznych aspektów przedmiotu zamówienia udziela **Pan Waldemar Królikowski i Pan Tomasz Babicz**, e-mail: regayacht@onet.pl.

15. WYTYCZNE DOT. SPORZĄDZENIA KOSZTORYSU OFERTOWEGO

Kosztorys ofertowy powinien zawierać:

1. Nazwę obiektu lub robót budowlanych z podaniem lokalizacji.
2. Imię, nazwisko i adres albo nazwę i adres Zamawiającego.
3. Imię, nazwisko i adres albo nazwę i adres podmiotu opracowującego kosztorys oraz jego podpis.
4. Datę opracowania kosztorysu.
5. Ogólną charakterystykę obiektu lub robót budowlanych zawierającą krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót budowlanych.
6. Przedmiar robót budowlanych z wyliczeniem ilości.
7. Kalkulację sporządzoną metodą odpowiednią do planowanego sposobu wykonania robót budowlanych oraz cenę jednostkową.
8. Wartość kosztorysową robót budowlanych.
9. Tabelę wartości elementów scalonych.

Kosztorys uproszczony należy wykonać w oparciu o wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-przestrzennym (Dz. U z 2004 Nr 130, poz. 1389, z późn. zm.).

16. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego – Załącznik nr 1.
2. Wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Oferentem a Zamawiającym – Załącznik nr 2.
3. Wykaz doświadczenia – Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
4. Przedmiar robót instalacji elektrycznej i odgromowej hali montażu jachtów.
5. Przedmiar robót instalacji wentylacji hali montażu jachtów.

Z poważaniem

Waldemar Królikowski i Tomasz Babicz
Wspólnicy